



Diagnoza na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i rewitalizacji



REWITALIZACJA W PROGRAMOWANIU 2014-2020

PODSTAWA PRAWNA:

- ❑ Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020”, Minister Infrastruktury i Rozwoju, Warszawa, 3 lipca 2015 r., MIiR/H 2014-2020/20(01)/07/2015;
- ❑ Ustawa o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 (Dz. U. 2015 poz. 1777)
- ❑ Zasady programowania i wsparcia rewitalizacji w ramach WRPO 2014+



NOWY PARADYGMAT REWITALIZACJI

- UJEDNOLICENIE ZASAD DIAGNOZY NA DANYM TERENIE W CELU OBIEKTYWNEJ OCENY STANU (NA PODSTAWIE WSKAŹNIKÓW),
- ZWIĘKSZENIE NACISKU NA PRZEDSIĘWZIĘCIA „MIĘKKIE”,
- KONCENTRACJA PRZESTRZENNA DZIAŁAŃ,
- ZWIĘKSZENIE KOMPLEKSOWOŚCI DZIAŁAŃ,
- ZWIĘKSZENIE PARTYCYPACJI SPOŁECZNEJ,
- KONIECZNOŚĆ ZAPEWNIENIA KOMPLEMENTARNOŚCI I SPÓJNOŚCI PRZEDSIĘWZIĘĆ,
- KONCENTRACJA NA EFEKTACH W STOSUNKU DO GRUP WYKLUCZONYCH



9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojaskowych

➤ Przebudowa lub adaptacja budynków, obiektów na terenach zdegradowanych w celu przywrócenia i/lub nadania nowych funkcji społecznych, gospodarczych, edukacyjnych, kulturalnych lub rekreacyjnych, w tym:

- remont lub przebudowa elewacji, fasad i dachów budynków oraz pomieszczeń, w tym remont, przebudowa instalacji grzewczych, elektrycznych, gazowych i wodno-kanalizacyjnych w budynkach wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu (budowa, remont, przebudowa małej architektury, ogrodzeń);
- adaptacja, przebudowa lub remonty budynków i przestrzeni użyteczności publicznej wraz z przyległym otoczeniem na cele edukacyjne, społeczne i gospodarcze, znajdujących się na terenie rewitalizowanym, w tym przedszkola, szkoły podstawowe, gimnazja, szkoły średnie i ponadgimnazjalne, wyższe, stołówki szkolne, domy dziecka, ośrodki walki z patologiami społecznymi, poradnie psychologiczne, świetlice, domy kultury, centra aktywności obywatelskiej, Warsztaty Terapii Zajęciowej oraz obiekty służące pomocą społeczną



➤ Poprawa funkcjonalności ruchu kołowego, ruchu pieszego i estetyki przestrzeni publicznych rewitalizowanego terenu, w tym:

- budowa, rozbudowa, modernizacja lub remont dróg lokalnych na rewitalizowanym terenie i ich połączeń z siecią dróg publicznych (jako element szerszego projektu rewitalizacyjnego i gdy przyczyni się do fizycznej, gospodarczej i społecznej rewitalizacji i regeneracji obszarów miejskich lub miejskich obszarów funkcjonalnych);
- budowa, remonty lub przebudowa chodników i przejść dla pieszych oraz wszelkiej infrastruktury pozwalającej na zwiększenie bezpieczeństwa pieszych i rowerzystów (np. ścieżki rowerowe) wraz z zakupem niezbędnego wyposażenia, wyburzanie budynków i uporządkowanie przestrzeni publicznej, renowacja wspólnych części wielorodzinnych budynków mieszkalnych (gdy jest częścią większego projektu rewitalizacyjnego);

➤ Wsparcie inwestycyjne na rzecz podmiotów ekonomii społecznej w zakresie budowy, przebudowy, rozbudowy oraz wyposażenia obiektów ekonomii społecznej



Wykorzystane wskaźniki

SPOŁECZNE

- udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogóle mieszkańców (%),
- liczba Niebieskich kart na 1000 mieszkańców,
- liczba czynów karalnych na 1000 mieszkańców,
- liczba przestępstw kryminalnych na 1000 mieszkańców,
- osoby objęte pomocą społeczną na 1000 mieszkańców,
- osoby objęte pomocą społ. z powodu ubóstwa na 1000 mieszkańców,
- osoby objęte pomocą społ. z powodu niepełnosprawności na 1000 mieszkańców,
- osoby objęte pomocą społ. z powodu bezrobocia na 1000 mieszkańców,
- osoby objęte pomocą społ. z powodu alkoholizmu i narkomanii na 1000 mieszkańców,
- udział bezrobotnych w ogóle mieszkańców (%),
- udział bezrobotnych długotrwale w ogóle bezrobotnych (%),
- udział bezrobotnych do 25 r. ż. w ogóle bezrobotnych (%),
- udział bezrobotnych pow. 50 r.ż. w ogóle bezrobotnych (%),



SPOŁECZNE

- liczba kart bibliotecznych na 1000 mieszkańców,
- liczba organizacji pozarządowych na 1000 mieszkańców,
- liczba członków organizacji pozarządowych na 1000 mieszkańców,
- średni wynik sprawdzianu szóstoklasisty,
- średni wynik egzaminu gimnazjalnego,
- frekwencja w wyborach parlamentarnych.



GOSPODARCZE:

- wskaźnik przedsiębiorczości (liczba podmiotów gosp. na 1000 mieszkańców),
- stosunek liczby zamykanych podmiotów gosp. do nowo utworzonych.

ŚRODOWISKOWE:

- liczba budynków pokrytych/izolowanych azbestem (%).

TECHNICZNE:

- udział obiektów zabytkowych (%).

Łącznie przeanalizowano 23 wskaźniki.

Obszar zdegradowany – przekroczenie w przynajmniej połowie wskaźników.





OBSZAR REWITALIZACJI – obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, (...) na którym, z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się przeprowadzić rewitalizację.

ALE

**Max 30%
mieszkańców**



**Max 20%
powierzchni**





Miejscowość	społ	inne
Bielawy	14	1
Cząstków	13	3
Dębówka	12	3
Dobrosołowo II	8	3
Dobrosołowo III	14	3
Józwin	9	4
Komorowo Kolonia	12	1
Nieświastów	15	3
Tokarki	11	1
Tokarki I	12	2
Władimirów	8	4
Wola Łaszczowa	8	4





Kazimierz Biskupi

ulice	społ	inne
1 Maja	9	2
Bielawy	14	1
Biurowiec	13	2
Cmentarna	14	2
Golińska	13	3
Klasztorna	10	3
Kościelna	9	2
Kraszewskiego	11	3
Krzywda	11	1
Kwiatowa	15	1
Leśna	13	1
Łososia	12	2
Polna	9	2
Zawadzkiego	13	1





Posada

ulice	społ	inne
Kochanowskiego	12	1
Matejki	8	3





Obszar rewitalizacji Kazimierz Biskupi



Wskaźniki społeczne	Gmina	OR
Udział osób w wieku poprodukcyjnym [%]	14,34	18,59
Liczba Niebieskich kart na 1000 mieszkańców	1,76	17,31
Liczba czynów karalnych na 1000 mieszkańców	14,00	31,36
Liczba przestępstw kryminalnych na 1000 mieszkańców	8,81	20,37
Osoby objęte pomocą społ. na 1000 mieszkańców	156,47	253,43
Osoby objęte pomocą społ. z powodu ubóstwa na 1000 mieszkańców	59,79	116,51
Osoby objęte pomocą społ. z powodu niepełnosprawności na 1000 mieszkańców	27,21	72,68
Osoby objęte pomocą społ. z powodu bezrobocia na 1000 mieszkańców	57,15	129,64
Osoby objęte pomocą społ. z powodu alkoholizmu i narkomanii na 1000 mieszkańców	10,48	61,49



Wskaźniki społeczne	Gmina	OR
Udział osób bezrobotnych w ogóle mieszkańców [%]	4,90	6,50
Udział osób długotrwale bezrobotnych w ogóle bezrobotnych	4,06	4,62
Udział bezrobotnych do 25 r.ż. w ogóle bezrobotnych	1,53	1,66
Udział bezrobotnych powyżej 50 r.ż. w ogóle bezrobotnych	1,51	2,62
Liczba kart bibliotecznych na 1000 mieszkańców	63	79
Liczba organizacji pozarządowych na 1000 mieszkańców	0,18	0,30
Liczba członków organizacji pozarządowych na 1000 mieszkańców	10	17
Średni wynik egzaminu gimnazjalnego [%]	54,72	59,76
Frekwencja wyborcza [%]	45,34	41,75



Wskaźniki gospodarcze

Wskaźnik przedsiębiorczości (liczba podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców)

Gmina

47

OR

62

Stosunek liczby zamykanych do otwieranych podmiotów gospodarczych

76

30

Wskaźnik techniczny

Udział obiektów zabytkowych

Gmina

0,73

OR

1,59

Wskaźnik środowiskowy

Udział obiektów pokrytych/izolowanych azbestem

Gmina

0,74

OR

0,27

