

WÓJT GMINY KAZIMIERZ BISKUPI

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399 t.j.) Urząd Gminy w Kazimierzu Biskupim podaje wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z uwzględnieniem pierwszeństwa nabycia w trybie bezprzetargowym przez osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz z uwzględnieniem pierwszeństwa najemców tych lokali

L.p.	Opis nieruchomości	Nr geod. działki w ha	Pow. działki w ha	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena nieruchomości po zastosowaniu 90% bonifikaty w zł
1.	Lokal mieszkalny nr 9 położony w Kazimierzu Biskupim przy ul. Bielawy 7	2291	0,0707	39,56	2 x pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój o łącznej powierzchni użytkowej 39,56 m ² oraz przynależne pomieszczenie piwnica o pow. użytkowej 16,10 m ²	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej	5566/57834	10.770,00 zł w tym: wartość udziału w gruncie 700,00 zł
2.	Lokal mieszkalny nr 3 położony w Kazimierzu Biskupim przy ul. Węglewskiej 11A	600/9 600/12	0,1078 0,0543	41,00	2 x pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój o łącznej powierzchni użytkowej 41,00 m ² oraz przynależne pomieszczenie piwnica o powierzchni użytkowej 4,70 m ²	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej	457/6542	11.930,00 zł w tym: wartość udziału w gruncie 1.190,00 zł

Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1-3 ww. ustawy w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust. ; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Termin do złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, o których mowa w art. 34 ust. pkt 1 i 2 wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się dnia 03.06.2026 r. do dnia 24.06.2026 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Kazimierz Biskupi bud. B pok. nr 9 w godz.
poniedziałek 7.30-16.30 wtorek - czwartek 7.30 – 15.00, piątek 7.30 - 13.30 lub pod nr telefonu 63 244 77 33

WÓJT
Grzegorz Maciejewski